

NACHHALTIGE IMMOBILIENENTWICKLUNG

Fachkundige Beratung für Investoren und Eigentümer gewerblicher Immobilien im ländlichen Raum



WIR FÖRDERN DAS ZUKUNFTSPOTENZIAL IHRER IMMOBILIE.

In den ländlichen Räumen haben Eigentümerinnen und Eigentümer von Gewerbeimmobilien einen schweren Stand. Denn wo traditionelle Nahversorgungsbetriebe reihenweise schließen und die Nachfrage nach Gewerbeflächen gegen null tendiert, da steigt das Risiko eines dauerhaften Leerstandes. Um den Wert Ihrer Immobilie langfristig zu sichern, entwickeln Ihnen die Fachberater der Initiative NAHVERSORGT deshalb zukunftsfähige Nutzungskonzepte.

WIR ERARBEITEN PASSGENAUE NUTZUNGSKONZEPTE.

Wer den richtigen Weg kennt, kommt schneller an das Ziel. Die Fachleute der Initiative NAHVERSORGT geben Ihnen die notwendige Orientierung. Mit ihren Empfehlungen lassen sich Leerstände beseitigen und vorhandene Nutzungen optimieren. Im Ergebnis stehen individuelle Flächenkonzepte, die vor Ort eine breite Zustimmung erfahren und Ihrer Immobilie eine langfristige Perspektive eröffnen.

WIR VERMITTELN KONTAKTE ZU LEISTUNGSSTARKEN MIETERN.

Attraktive Mieter mit einem modernen Marktauftritt rücken Ihre Gewerbeflächen zurück in den Fokus des dörflichen Lebens. Sie sichern Ihnen darüber hinaus maximal mögliche Erträge. Über das Partnernetzwerk der Initiative NAHVERSORGT sind unsere Fachberater mit zahlreichen Anbietern aus der Wirtschaft verbunden, die mit ihrem Spezialwissen und ihren Dienstleistungen dafür sorgen, dass Ihre Liegenschaft einen spürbaren Mehrwert erfährt.

WIR BEGLEITEN DEN FINANZIERUNGSPROZESS.

Sind für die Realisierung eines zukunftsfähigen Nutzungskonzeptes bauliche Maßnahmen an der Immobilie erforderlich, stehen Ihnen hierfür in der Regel finanzielle Mittel aus öffentlichen Förderprogrammen bereit. Unsere Fachberater kennen diese und erarbeiten ein für Sie optimales Finanzierungskonzept. So schonen Sie eigenes Kapital und erhöhen gleichzeitig die Chancen auf eine nachhaltige Entwicklung der eingesetzten Mittel um ein Vielfaches.

SIE PROFITIEREN VON VIELFÄLTIGEN VORTEILEN.

- ✓ Beratung und Konzepte von Fachleuten
- ✓ Stabile Mietentwicklung und steigender Mehrwert Ihrer Immobilie
- ✓ Praxisnahe und realisierbare Empfehlungen
- ✓ Zeitnahe Bearbeitung zum fairen Preis
- ✓ Förderung der Konzeptrealisierung mit Mitteln aus öffentlichen Förderprogrammen möglich

WIR HABEN IHR INTERESSE GEWECKT?

Wir informieren Sie gern.

E-Mail: kontakt@nahversorgt.de

Telefon: (0180) 362 48 48 (9 Ct./Min. aus dem dt. Festnetz, max. 42 Ct./Min. aus den dt. Mobilfunknetzen)

www.nahversorgt.de

